

0242.21

26.10.2021

Sitzungsvorlage **des Bau- und Werksausschusses**

am 08.11.2021

öffentlich

TOP

DSNR.:

Widmung des Flurstückes Nr. 2218/8 als Ortsstraße und als Bestandteil der Hagenthalerstraße in Weißenhorn

Anlage/n: Lageplan schematisch
Lageplan Luftbild

Sachbericht:

Mit Schreiben vom 10.08.2020, bei uns eingegangen am 20.08.2020, wegen fehlender Unterschrift eines Eigentümers erneut eingegangen am 30.09.2020, stellten die gemeinsamen Eigentümer der Fl. Nr. 2218/8, den Antrag, die Zufahrt zu ihrem Grundstück Fl. Nr. 2218/7 als öffentliche Straße zu widmen. Es handelt sich um insgesamt 8 Eigentümer mit unterschiedlichen Eigentumsanteilen.

Die Eigentümer wurden darüber informiert, dass die Widmung als Ortsstraße und somit die Übernahme der Straßenbaulast nur möglich ist, wenn sich das Flurstück 2218/8 im Eigentum der Stadt Weißenhorn befindet. Seitens der Eigentümer wurde der Stadt Weißenhorn daraufhin eine kostenlose Grundabtretung angeboten.

Mit Notarvertrag vom 14.04.2021 erfolgte die Grundabtretung an die Stadt Weißenhorn. Die Mitteilung über den Vollzug der notariellen Beurkundung im Grundbuch ging bei uns am 26.08.2021 ein.

Um die Eigenschaft einer öffentlichen Straße zu erhalten, ist das Flurstück 2218/8 nunmehr als Ortsstraße zu widmen und wird damit Bestandteil der Hagenthalerstraße. Der zu widmende Bereich grenzt im Süden an die nordwestliche Grenze der Flurnummer 2218/7 auf Höhe der Südgrenze der Flurnummer 2218/4. Endpunkt des zu widmenden Bereiches ist die Einmündung in die Hagenthalerstraße, westlich angrenzend an Fl. Nr. 2218/12, östlich angrenzend an die Nordgrenze von Fl. Nr. 2218/4. Die Hagenthalerstraße verläuft somit zukünftig auf den Flurstücken Fl. Nr. 2241 und 2218/8. Die Gesamtlänge der Hagenthalerstraße erhöht sich dadurch um 0,035 km und beträgt nun 1,435 km.

Beschlussvorschlag:

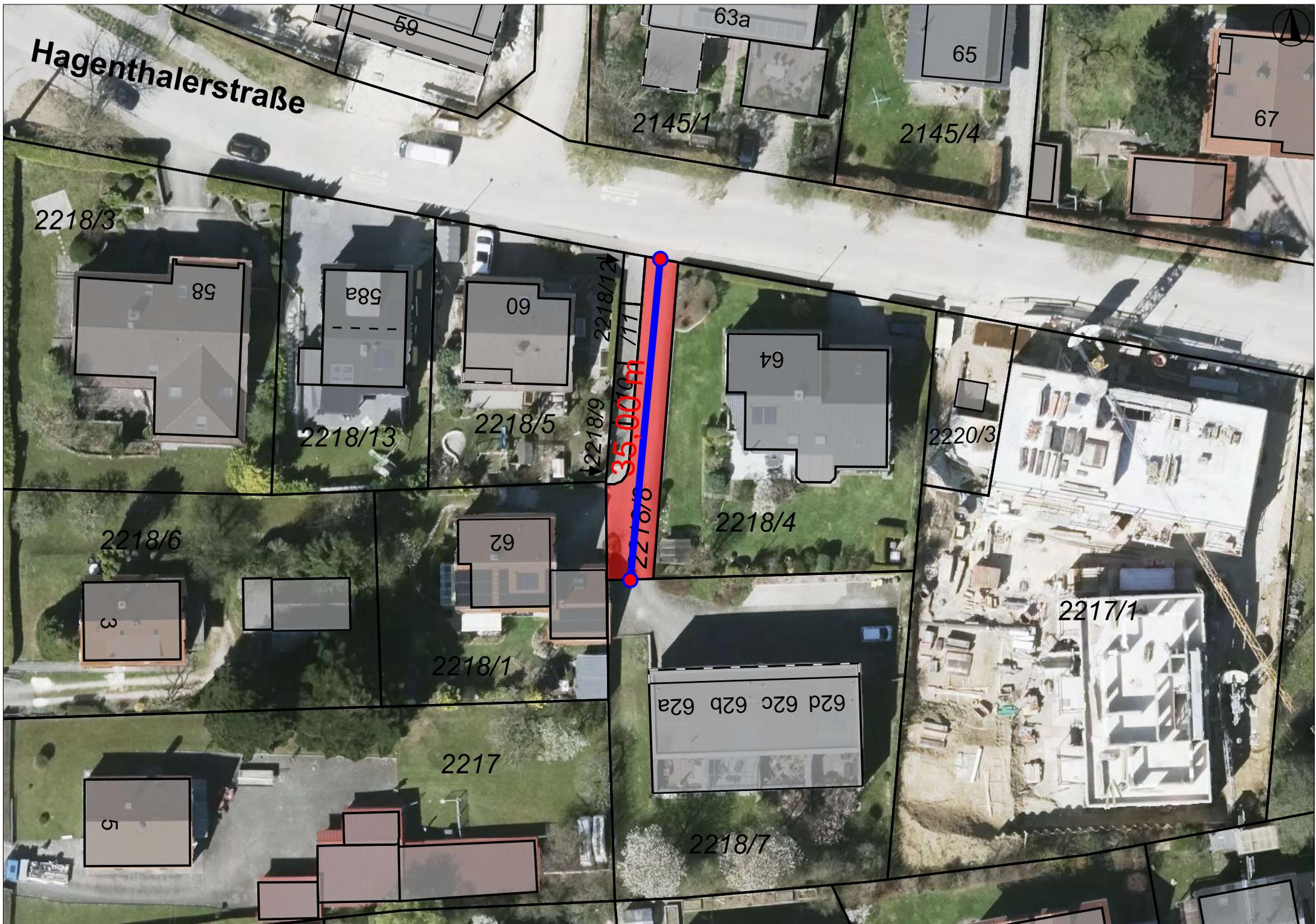
Wie im Sachverhalt dargestellt, ist das gesamte Grundstück mit der Flur Nr. 2218/8 auf einer Länge von 0,035 km als Ortsstraße zu widmen und wird damit Bestandteil der Hagenthalerstraße. Diese verläuft somit zukünftig auf den Flurstücken Fl. Nr. 2241 und 2218/8. Die Gesamtlänge der Hagenthalerstraße erhöht sich dadurch um 0,035 km und beträgt nun 1,435 km. Straßenbaulastträger ist somit die Stadt Weißenhorn.

Sabine Herrmann
Sachbearbeiterin

Dr. Wolfgang Fendt
1. Bürgermeister

Verwaltungsinterne Vermerke:

Information und Beteiligung der Fachbereiche			
<input type="checkbox"/> Fachbereich 1	<input type="checkbox"/> Fachbereich 2	<input type="checkbox"/> Fachbereich 3	<input checked="" type="checkbox"/> Fachbereich 4 40.1 40.4
Sitzungsvorlagen mit möglicher finanzieller Auswirkung			
Für den betroffenen TOP sind			
<input checked="" type="checkbox"/> keine Haushaltsmittel erforderlich			
<input type="checkbox"/> Haushaltsmittel erforderlich (-> Gegenzeichnung der Finanzverwaltung erforderlich)			
<input type="checkbox"/> und unter der Haushaltsstelle		<input type="checkbox"/> eingestellt	
<input type="checkbox"/> und noch <u>keine</u> Haushaltsmittel eingestellt			
Gegenzeichnung der Finanzverwaltung:			
Bekanntgabe von NÖ-TOP's:			
<input type="checkbox"/> Bekanntgabe des Beschlusses sobald Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO).		<input type="checkbox"/> Personalangelegenheit keine Bekanntgabe.	



Hagenthalerstraße



2218/3

59

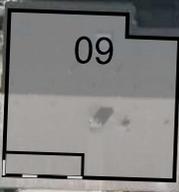
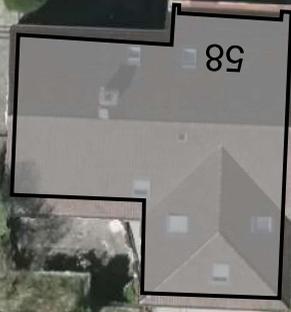
63a

65

67

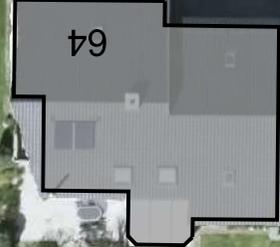
2145/1

2145/4



2218/9 2218/12

35.00 m



2220/3

2218/13

2218/5

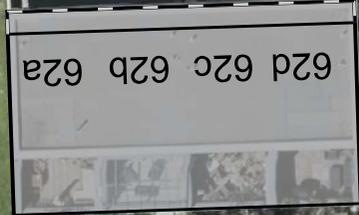
2218/4

2218/6

62



2218/1



2217/1

2217

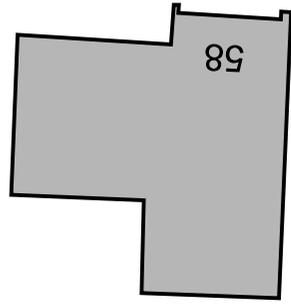
2218/7

5

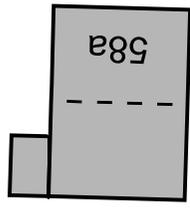
Hagenthalerstraße



2218/3

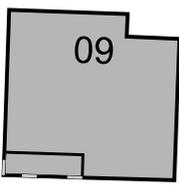


58



58a

2218/13



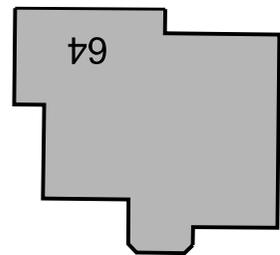
60

2218/5

2218/9
2218/12
2218/11

35.00m

2218/8



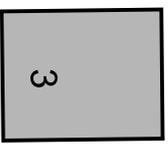
64

2218/4

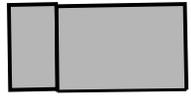


2220/3

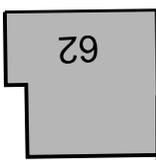
2218/6



3

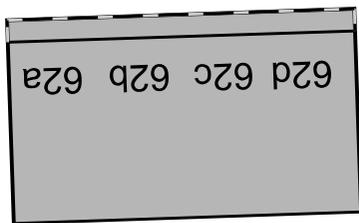


2218/1



62

2217

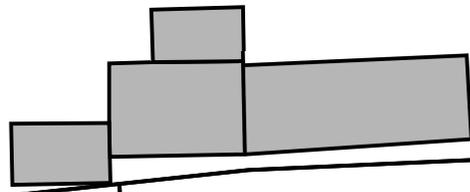


62d 62c 62b 62a

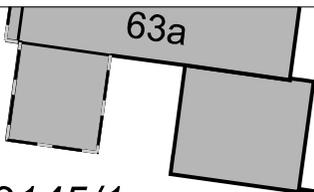
2218/7



5

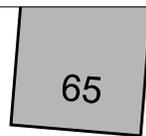


2145/1

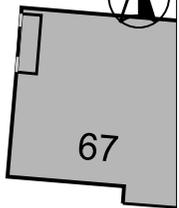


63a

2145/4



65



67