

Sitzungsvorlage **des Bau- und Werksausschusses**
am 20.04.2020 öffentlich
TOP DSNR.:

Hochbehälter Weißenhorn, Sanierung Wasserkammer

Anlage/n:

Sachbericht:

Die Sanierung einer Trinkwasserkammer im Bereich des Wasserhochbehälters am Birkenweg ist bereits seit einiger Zeit geplant.

Vom Ing. Büro Wassermüller, Ulm wurde nun ein Angebot für die Betreuung der Bauarbeiten vorgelegt.

Nach einer Bestandsaufnahme werden folgende Arbeiten zur Ausführung empfohlen.

- Innenbeschichtung der Wasserkammer 1
- Verschließen und Umbau der bestehenden Be- und Entlüftungsanlage. Einbau einer Luftfilteranlage für die Wasserkammern 1 und 2
- Abdichtung der Behälterdecke der Wasserkammern 1 und 2 von außen. Hierfür muss der Behälter außen vom Erdreich freigelegt werden.

Das Büro Wassermüller hat insgesamt Nettobaukosten i.H. von 325.000,-€ ermittelt. Das zugehörige Honorar für die Ingenieurarbeiten, Planung, Ausschreibung und Bauleitung beläuft sich auf 43.974,31 € netto.

In den diesjährigen HH wurden 250.000,- € für die Innensanierung und den Rohrumbau eingestellt. Der Aufwand für die Außenabdichtung wurde nicht berücksichtigt. Dieser Aufwand wurde erst mit Vorlage des Angebotes bekannt. Die Ausführung der Innenbeschichtung kann erst nach dem Sommer erfolgen, wenn der Wasserverbrauch wieder zurückgeht. Hierdurch wird ein Teil der Kosten erst im nächsten Jahr zur Zahlung fällig.

Das Büro Wassermüller hat uns bei der Problematik mit der Verkeimung zur allgemeinen Zufriedenheit betreut. Die Vorlage von Vergleichsangeboten macht wenig Sinn, weil die Abrechnung über HOAI erfolgt.

Beschlussvorschlag:

Das Büro Wassermüller, Ulm wird mit Ingenieurarbeiten zur Sanierung des Hochbehälters, entsprechend dem Angebot von 12.3.20 mit einer Nettosumme i.H. von 43.974,31 € beauftragt.

Die Arbeiten zur Sanierung der Wasserkammer innen und außen und der Umbau der Be- und Entlüftungsanlage sollen ausgeschrieben werden.

Hermann Rittler
Dipl. Ing (FH)

Dr. Wolfgang Fendt
1. Bürgermeister

Verwaltungsinterne Vermerke:

Information und Beteiligung der Fachbereiche

Fachbereich 1 Fachbereich 2 Fachbereich 3 Fachbereich 4

Sitzungsvorlagen mit möglicher finanzieller Auswirkung

Für den betroffenen TOP sind

keine Haushaltsmittel erforderlich

Haushaltsmittel erforderlich (-> Gegenzeichnung der Finanzverwaltung erforderlich)

und unter der Haushaltsstelle 81509410 eingestellt

und noch keine Haushaltsmittel

eingestellt

Gegenzeichnung der Finanzverwaltung:

Bekanntgabe von NÖ-TOP's:

Bekanntgabe des Beschlusses sobald Gründe für die
Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO). Personalangelegenheit keine
Bekanntgabe.