

KONZEPT FÜR EIN  
**AMBULANTES ZENTRUM  
MIT BETREUTEM WOHNEN**  
IN WEISSENHORN



*Kontakt*

**illerSENIO**

c/o Caritasverein Illertissen gGmbH

Vogelstraße 8

89269 Vöhringen

Tel.: 07306 / 96770

Mail: [info@illersenio.de](mailto:info@illersenio.de)

[www.illersenio.de](http://www.illersenio.de)



**MUT** *Wir stellen uns vor.*  
**IST UNSER**  
**MARKENZEICHEN.**

MIT DEN MENSCHEN  
IN DER REGION  
VERWURZELT SEIT 1968.

## DIE PIONIERE DER REGIONALEN ALTENHILFE. UNSERE HERKUNFT.

1968 ist der Caritasverein Illertissen mit wenig mehr gestartet als der Idee, den Menschen im Illertal eine zweite Heimat zu bieten. In einer Zeit, da die Altenhilfe in der Region noch „in den Kinderschuhen“ steckte.

Als illerSENIO führt der Caritasverein Illertissen seit 2015 in frischerem Gewand fort, was ihn seit Jahrzehnten zu einem im Landkreis Neu-Ulm einzigartigen Komplettanbieter für Senioren macht.

### *Meilensteine für die Pflegelandschaft der Region:*

- 1972**     **Errichtung des 1. Pflegeheims** des Landkreises
- 1977**     **Gründung der 1. Sozialstation** im Landkreis
- 1986**     **Einführung des 1. Essen-auf-Rädern-Angebotes** im Landkreis
- 1993**     **Etablieren hauswirtschaftlicher Dienstleistungen**
- 2017**     **Errichtung 1. Kompetenzzentrum**  
(bestehend aus Tagespflege, ambulant betreuter Wohngemeinschaft und Betreutem Wohnen) des Landkreises

**GEMEINNÜTZIGKEIT  
HEISST, DASS ALLE  
PROFITIEREN.**

## SOZIALE VERANTWORTUNG STATT PRIVATE RENDITE. **ILLERSENIO IN WERTEN.**

Der Pflegemarkt wird heute zunehmend von renditegesteuerten Pflegekonzernen und Investoren bestimmt. Auch im Landkreis Neu-Ulm sind bspw. mit Compassio (Waterland) solche Marktteilnehmer vertreten.

Als sprichwörtlich „gallisches Dorf“ erwehrt sich der gemeinnützige Caritasverein Illertissen als Komplettanbieter seit langem erfolgreich gegen diese Markt- und Investitionsmacht.

### *Gemeinnützigkeit ganz konkret:*

- **Faire Bezahlung der Pflegekräfte (bester Tarif)**, dadurch
- **Höherer Anteil motivierter / qualifizierter Pflegefachkräften**, dadurch
- **Höhere Pflegequalität und somit zufriedenerer Kunden**

Die Caritasverein Illertissen gGmbH handelt im Alltag stets entsprechend der christlichen Werte der Nächstenliebe, ist operativ jedoch gegenüber dem Caritas Dachverband ein völlig eigenständiges Unternehmen.

**DIE PFLEGELANDSCHAFT  
VERANTWORTUNGSVOLL  
MITGESTALTEN.**

## STARK IN DER REGION UND STARK DAFÜR. **ILLERSENIO IN ZAHLEN.**

Die Caritasverein Illertissen gGmbH beschäftigt derzeit rund 450 Mitarbeiter, wovon 73% dem Pflegebereich, 20% Hauswirtschaft/Küche und 7% dem Verwaltungsbereich zugehören.

Der Caritasverein Illertissen bietet in über 200 Wohnungen in Illertissen, Vöhringen, Altenstadt und Neu-Ulm Leistungen für Betreutes Wohnen an. Rund 900 Haushalte werden mit Hausnotruf sowie jeweils 700 Senioren und bis zu 1.000 Kinder täglich mit frisch gekochten Mittagsmenüs versorgt.

*An folgenden Standorten sind wir vertreten:*

- **Caritas-Centrum Vöhringen** mit 150 Pflegeplätzen
- **Caritas-Centrum Illertissen** mit 103 Pflegeplätzen
- **Tagespflege Bellenberg Nord** für täglich 15 Gäste
- **Tagespflege Bellenberg Süd** für täglich 15 Gäste
- **Tagespflege Senden** für täglich 20 Gäste
- **illerSENIO Seniorenservice** (regional) derzeit für 300 Kunden
- **Sozialstation Vöhringen** für derzeit 300 Kunden
- **Sozialstation Illertissen** für derzeit 250 Kunden
- **Sozialstation Weißenhorn** für derzeit 250 Kunden

## **Ambulante Pflege der Region wächst zusammen: Weißenhorner Sozialstation wird Teil des Caritasvereins Illertissen**

**Der Caritasverein Illertissen übernahm mit Jahresbeginn 2019 den Betrieb der Sozialstation Weißenhorn. Eine organisatorische Neuordnung, von der alle Seiten profitieren. So dürfen sich Kunden schon jetzt auf ein deutlich verbessertes Leistungsangebot freuen. Auch für die bisherigen Mitarbeiter in Weißenhorn ergeben sich einige neue Chancen.**

Was sich nach vielversprechenden Vorgesprächen angedeutet hat, wurde unmittelbar vor dem Jahreswechsel offiziell: Zum 1. Januar 2019 übernahm der Caritasverein Illertissen mit seiner gemeinnützigen GmbH den Geschäftsbetrieb der Sozialstation Weißenhorn- Pfaffenhofen-Roggenburg e.V. Für viele Mitarbeiter, die in der ambulanten Altenpflege Weißenhorn, Pfaffenhofen und Roggenburg samt Ortsteilen betreuen, kam die Übernahme dennoch überraschend. Dass es in Summe eine Veränderung zum Guten werden wird, steht indes für die meisten schon jetzt außer Frage. Den Mitarbeitern der 1979 gegründeten Sozialstation, vor allem aber deren Kunden, eröffnen sich plötzlich ganz neue Möglichkeiten – durch den unmittelbaren Zugang zu ganzheitlicheren Leistungen, die bislang so nicht angeboten werden konnten, z.B. Verhinderungs-/Kurzzeitpflege.

### **Ganzheitlicher und gesünder.**

Anders als der Weißenhorner Verein, der sich fast ausschließlich auf den Betrieb einer Sozialstation beschränkte, hat sich der Caritasverein Illertissen in den letzten 50 Jahren zum Komplett-Dienstleister für Senioren in der Region entwickelt. Neben zwei Pflegeheimen und zwei Sozialstationen in Illertissen und Vöhringen tragen dazu demnächst auch drei Tagespflege-Einrichtungen in Bellenberg und Senden sowie verschiedenste Angebote für Betreutes Wohnen ihren Teil bei. Eine solide Basis um auch den Kunden der Sozialstation Weißenhorn-Pfaffenhofen-Roggenburg individuell und bedarfsgerecht sämtliche Pflege- und Betreuungsformen zu eröffnen, die schon heute neben der klassischen ambulanten Pflege existieren. Es ist ein „Pfund“, das dem Caritasverein Illertissen heute wie auch in Zukunft im Wettbewerb mit großen überregionalen Pflegekonzernen bzw. renditegetriebenen Pflegeanbietern gute Prognosen beschert. Seit 2015 geschieht dies unter dem selbst geschaffenen Markendach von „illerSENIO“ – womit

sich der Caritasverein Illertissen in kürzester Zeit nicht nur im Illertal, sondern auch darüber hinaus einen hervorragenden Namen gemacht hat. Die Zeichen stehen gut, dass diese eindrucksvolle Entwicklung nun im Rothtal seine Fortsetzung findet. So existieren bereits konkrete Pläne um vergleichbar dem Illertisser Rosengarten-Projekt auch direkt in der Fuggerstadt ein ambulantes Zentrum mit Tagespflege und betreutem Wohnen zu etablieren. Womit die Weißenhorner, Pfaffenhofener und Roggenburger schon fest planen können, ist eine erhebliche Verbesserung im Bereich mobiler Mittagsmenüs. Zuletzt setzte die Sozialstation hier auf einen bundesweit tätigen Anbieter bzw. Tiefkühlmenüs. Dominik Rommel, Geschäftsführer der Caritasverein Illertissen gGmbH: „Lebensqualität und Ernährungsqualität sind im Alter eins. Deshalb liegt uns seit langem ganz viel daran, dass sich unsere Senioren mit Genuss und hochwertig ernähren. Also kochen wir in unserer modernen Großküche in Vöhringen täglich frisch mit besten Zutaten. Aus der Region für die Region. Und demnächst auch für Weißenhorn und Umgebung...“

### **Arbeitsplatz- und Standortgarantie**

Der eingetragene Verein der Sozialstation Weißenhorn-Pfaffenhofen-Roggenburg wird auch nach dem Zusammenschluss fortbestehen und sich dann rein ehrenamtlichen Aufgaben widmen. Als 1. Vorsitzender wird wie bislang Michael Gutter fungieren. Sein Resümee: „Man spricht heutzutage allzu schnell mal von einer Win-Win-Situation. Doch bei unserer Konstellation ist das sicher nicht übertrieben. Wir in Weißenhorn gewinnen entscheidend an Planungssicherheit, was im Pflegemarkt heute ohne fragwürdige Investoren keine Selbstverständlichkeit ist. Der Caritasverein Illertissen auf der anderen Seite hat die Möglichkeit zu wachsen und seinen Werten treu zu bleiben.“ Mit inzwischen weit über 400 Mitarbeitern ist der Caritasverein Illertissen heute in der weiteren Region zu einer festen Größe geworden. Durch die Übernahme der Sozialstation Weißenhorn kommen nun mit einem Mal 30 weitere hinzu. Jeder von Ihnen erhält im Zuge des Zusammenschlusses nicht nur eine Arbeitsplatzgarantie, sondern auch die Garantie weiterhin am Standort Weißenhorn tätig sein zu dürfen.

# LOKALHELDEN VEREINT. ILLERSENIO IM ROTHTAL.



Das Team der Sozialstation Weißenhorn mit dem Geschäftsführer der Caritasverein Illertissen gGmbH Dominik Rommel, Leitung Sozialstation Renate König, Stellv. Leitung Sozialstation Doris Theres Stöckle

*„Man spricht heutzutage allzu schnell mal von einer Win-Win-Situation. Doch bei unserer Konstellation ist das sicher nicht übertrieben. Wir in Weißenhorn gewinnen entscheidend an Planungssicherheit, was im Pflegemarkt heute ohne fragwürdige Investoren keine Selbstverständlichkeit ist. Der Caritasverein Illertissen auf der anderen Seite hat die Möglichkeit zu wachsen und seinen Werten treu zu bleiben.“*

Michael Gutter, 1. Vorsitzender Sozialstation Weißenhorn-Pfaffenhofen-Roggenburg e.V.



*Unser Bau- und Betriebskonzept für Weißenhorn.*

**GANZHEITLICH  
HANDELN IST  
UNSER PRINZIP.**



**SENIORENWOHNEN  
+ TAGESPFLEGE  
+ SOZIALSTATION**

## UNSER „HERZSTÜCK“ FÜR ZEITGEMÄSSE ALTENHILFE: **DAS AMBULANTE ZENTRUM.**

Der Anspruch bei illerSENIO ist es, die Lebensqualität von Menschen auch bis ins hohe Alter bestmöglich zu erhalten bzw. zu verbessern. Es geht stets darum, einen individuellen Plan zu entwickeln, der es Menschen ermöglicht, selbstbestimmt zu leben. Dafür gibt es heute weitaus mehr Möglichkeiten als noch vor einigen Jahren. Ein ambulantes Zentrum ist dafür die ideale Voraussetzung:

*Was ein ambulantes Zentrum bei IllerSenio umfasst:*

- **Wohnungen, die spezifisch auf Senioren zugeschnitten sind**
- **Optionale, ergänzende Dienstleistungen speziell für Senioren**
- **Eine variabel buchbare, großzügige Tagespflege-Einrichtung**
- **Die vertraute Weißenhorner Sozialstation** (in neuen Räumlichkeiten)
- **Miteinander vernetzte Angebote aus einer Hand**
- **Ansprechpartner vor Ort für Kunden und Angehörige**



*2 Gründe für die 1. Weißenhorner Tagespflege mit Illersenio:*

**KURZE WEGE UND  
LANGES LEBEN IN  
SELBSTBESTIMMUNG.**

**EIN ERFOLGSMODELL,  
DAS MEHR HÄLT ALS  
ES VERSPRICHT.**

## WEIL JEDER EINZELNE TAG EIN BESONDERER SEIN KANN. **ILLERSENIO TAGESPFLEGE.**

Auch wenn die Bezeichnung es suggeriert: Es ist ein weit verbreiteter Irrtum, dass es in der Tagespflege vorwiegend um Pflege geht. Stattdessen bietet dieses teilstationäre Angebot für Senioren vor allem einen abwechslungsreich betreuten Tagesablauf – mit dem sicheren Gefühl, die Nacht in den eigenen vier Wänden verbringen zu können sowie vor Ort Hilfe und Pflege im Alltag zu erhalten.

Angehörige finden in der Tagespflege eine flexible und außergewöhnlich gut finanzierbare Möglichkeit, in der Betreuung von Familienangehörigen ganz maßgeblich Entlastung zu erhalten.

### *Typisch Tagespflege bei Illersenio:*

- **Betreuung über Tag, von vormittags bis spät nachmittags**
- **Alle Kunden verbringen die Nacht zuhause**
- **Fachliche Betreuung durch speziell geschultes Personal**
- **Buchbar täglich oder nur für einzelne Wochentage**
- **Ergänzt die Versorgung durch den Ambulanten Pflegedienst**
- **Geeignet für Senioren mit verschiedenen Pflegegraden bzw. mit demenzieller Erkrankung**

# ABWECHSLUNG FÜR SENIOREN. ENTLASTUNG FÜR ANGEHÖRIGE.



illerSENIO Tagespflege in Bellenberg, die auf Anhieb zum Erfolgsmodell wurde. Im Bild rechts: Franziska Valenta, Bereichsleiterin für Tagespflege bei illerSENIO.

Ein Tag in der Tagespflege? Bei illerSENIO ist er alles andere als grau. Abwechslungsreiche Angebote bereichern den Alltag und fördern die individuellen Fähigkeiten eines jeden Gastes.

*Ein Auszug aus dem Programm:*

- **Biografiearbeit**
- **Gedächtnistraining**
- **Anleitung und Beratung zur Sturzprävention**
- **Gesellschaftsspiele und Gruppenspiele**
- **Seniorentanz und -gesang, Sitztanz**
- **Gemeinsames Musizieren**
- **Hauswirtschaftliche Tätigkeiten wie gemeinsames Backen**
- **Handarbeit, Handwerken, Gärtnern und kreative Beschäftigungen**
- **Ausflüge und Spaziergänge**

Das Modell Tagespflege steht im Grunde allen Senioren zur Verfügung. Bereits ab Pflegegrad 1 wird ein erheblicher Teil der Kosten von der Pflegekasse übernommen. In Verbindung mit dem ambulanten Pflegedienst ist die Tagespflege eine bewährte Alternative zur stationären Pflege.

*Für wen sich Tagespflege besonders anbietet:*

- **Senioren mit demenzieller Erkrankung**
- **Menschen, die bedingt durch einen Schlaganfall intensive Betreuung und Hilfe im Alltag benötigen**
- **Senioren, die alleine leben, doch gerne in Gesellschaft wären**
- **Menschen, die zuhause durch Angehörige versorgt bzw. gepflegt werden**

**MIT BESONDERER  
UNTERSTÜTZUNG  
DER PFLEGEKASSE.**

## UMFÄNGLICHE LEISTUNG MIT UMFASSENDER FÖRDERUNG: **ILLERSENIO TAGESPFLEGE.**

Seine Erfolgsgeschichte hängt wesentlich damit zusammen, dass die Pflegekasse das Modell Tagespflege zum Vorteil von Angehörigen umfassend fördert. Abhängig vom vorliegenden Pflegegrad werden sämtliche Kosten bis zu 100 Prozent übernommen.

### *Das kostet Tagespflege:*

#### **Ein Berechnungsbeispiel für eine/n**

#### **Kunden/Kundin mit Pflegegrad 2,**

gebucht sind 3 Tagespflegebesuche je Woche (z.B. Montag, Donnerstag, Freitag)

- Tagessatz 43,35 EUR
- Fahrtkosten 8,82 EUR
- Kosten rechnerisch 662,04 EUR / Monat

Volle Kostenübernahme durch die Pflegekasse

- Unterkunft/Verpflegung 12,16 EUR
- Investitionskosten 9,79 EUR
- Eigenanteil rechnerisch 263,40 EUR / Monat

Kann über die Betreuungs-/Entlastungsleistung abgerechnet werden. (bis zu einer Höhe von 125 EUR)

## **Verbleibender Eigenanteil somit 138,40 EUR**

**Für die Nutzung der Tagespflege stellt die Pflegekasse ein eigenes Budget zur Verfügung, unabhängig davon, welche Leistungen Sie im ambulanten Dienst nutzen.**

### *Das bietet Tagespflege bei Illersenio:*

- **Behandlungspflege, z.B. Medikamentengabe**
- **3 Mahlzeiten am Tag inkl. Getränkeauswahl**
- **Vielseitiges Aktivitätenprogramm**
- **Hol- und Bringdienst**
- **Möglichkeiten für externe Therapien, wie Krankengymnastik**

**In Kombination mit dem ambulanten Dienst die ideale Kombination um so lange wie möglich in den eigenen vier Wänden wohnen zu bleiben...**



Exemplarische Abbildung Projektentwicklung „Rosengarten“  
Illertrissen, Betreutes Wohnen mit Serviceleistungen

*Betreutes Wohnen fürs echte Leben im Alter.*

# VIER WÄNDE UND ZAHLLOSE MOGLICHKEITEN.

**WEIL WOHNEN IM ALTER  
MEHR SEIN MUSS ALS  
BARRIEREFREIES BAUEN.**

## **SICHER VERSORGT, MIT SICHERHEIT BEZAHLBAR: BETREUTES WOHNEN.**

Lebensqualität und Wohnqualität im Alter sind untrennbar miteinander verbunden. Seniorengerechtes Wohnen sollte deshalb weitaus mehr sein als nur barrierefreies bzw. barrierearmes Bauen.

Mit der Erfahrung von rund 50 Jahren als ganzheitlicher Dienstleister für Senioren entwickelt illerSENIO im Geiste des Caritasvereins Illertissen Projekt für Wohnen im Alter ebenso: Ganzheitlich. Ein Anspruch, der nicht erst beim Zuschnitt der Immobilien beginnt, sondern bereits in der Funktionsplanung im Zusammenspiel der Gebäude sowie der bestmöglichen Nutzung des Bauareals.

### *Unser Ansatz für Weißenhorn:*

- **5 Punkthäuser mit Betreutem Wohnen und ein Ambulantes Zentrum**
- **40 seniorenspezifische Wohnungen mit 22 Stellplätzen**
- **Zusätzlicher, variabel nutzbarer Gemeinschaftsraum als „erweitertes“ Wohnzimmer für alle Bewohner**
- **Konsequent barrierefreie Ausführung mit hochwertiger, moderner Ausstattung**
- **Wohnungsgrößen von 40 m<sup>2</sup> bis 70 m<sup>2</sup>**
- **Wohnungen im Angebot sowohl zur Miete als auch zum Kauf**
- **Alle Wohnungen sind standardmäßig mit Hausnotruf ausgestattet**
- **Sämtliche Wohnungen auf dem Areal sind ausschließlich der Nutzung als Seniorenwohnungen gewidmet**

**WEIL IM ALTER  
MORGEN NIE GENAU  
WIE GESTERN IST.**

## **GANZHEITLICH ENTWICKELN, INDIVIDUELL NUTZEN MIT DER OPTION LEBENSQUALITÄT.**

Barrierefreiheit ist eine Vorgabe, die bei illerSENIO nicht nur baulich zählt. Barrierefrei soll auch in Weißenhorn das Betreute Wohnen selbst sein. Alle Bewohner entscheiden dabei selbst, in welchem Umfang sie unterstützende Service-Leistungen nutzen möchten.

Modular und zugeschnitten auf die aktuelle, sich verändernden Lebensumstände und gesundheitliche Verfassung, ist Betreutes Wohnen mit illerSENIO damit ein ganzheitliches und zugleich ganz individuelles Angebot.

### *Optional wählbare Servicepauschalen für:*

- **Frisch gekochte mobile Mittagsmenüs durch illerGASTRO**
- **Tägliches Frühstücksbuffet im Gemeinschaftsraum**
- **Hauswirtschaftliche Leistungen**
- **Betreuung durch Fachpersonal mit Beschäftigungsangeboten**
- **Veranstaltungsraum für private Feiern etc.**
- **Wäscheservice**
- **Car-Sharing**



**DIE DIREKTEN  
ANSPRECHPARTER  
FÜR WEITERE DETAILS.**

### *Sozialstation*

#### **Sozialstation Weißenhorn**

Frau Renate König  
Leiterin Sozialstation Weißenhorn  
Tel.: 07309 / 5757  
info@sozialstation-wpr.de

### *Tagespflege*

#### **illerSENIO Tagespflege**

Frau Franziska Valenta  
Bereichsleiterin Tagespflege  
Tel.: 07306 / 9677-260  
franziska.valenta@illersenio.de

### *Wohnen*

#### **illerSENIO Wohnangebote**

Herr Kai Kaufmann  
Beratung  
Tel.: 07303 / 9677-222  
kai.kaufmann@illersenio.de

### *Projektentwicklung*

#### **illerSENIO**

Herr Dominik Rommel  
Geschäftsführer  
Caritasverein Illertissen gGmbH  
Tel.: 07306 / 96770  
dominik.rommel@illersenio.de

  
Ihre Caritas im Illertal

### *Kontakt*

#### **illerSENIO**

c/o Caritasverein Illertissen gGmbH  
Vogelstraße 8  
89269 Vöhringen  
Tel.: 07306 / 96770  
Mail: info@illersenio.de  
www.illersenio.de